

**Regulamin przetargu pisemnego
na sprzedaż z wolnej ręki ruchomości Stoczni Szczecińskiej NOWA
spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości
likwidacyjnej w Szczecinie**

I. Niniejszy Regulamin dotyczy sprzedaży ruchomości wchodzących w skład masy upadłości Stoczni Szczecińskiej NOWA sp. z o.o. tj. zapasów magazynowych w postaci linii, kabli i przewodów oraz drewna (bale, deski, sklejka), szczegółowo opisanych w oszacowaniu za najwyższe zaoferowane ceny netto, nie niższe jednak niż wskazane w oszacowaniu.

II. Przetarg ma charakter pisemny ofertowy. Uczestniczą w nim wyłącznie ci oferenci, którzy złożyli prawidłowe pod względem formalnym oferty tj. zgodne z regulaminem przetargu wraz z wymaganymi oświadczeniami w odpowiedzi na ogłoszenie prasowe zamieszczone w dzienniku Kurier Szczeciński.

III. Złożenie ofert ma nastąpić **w terminie do dnia 22.02.2012 r.** (decyduje data wpływu) w Kancelarii Radców Prawnych „ADVERSUS” S.C., ul. Jagiellońska 67a/7, 70-382 Szczecin **do godziny 16.00**. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg ruchomości, XII GUp 33/11” wraz ze wskazaniem numeru pakietu, którego dotyczy oferta.

IV. Sprzedaż obejmuje następujące pakiety ruchomości:

1. kable i przewody elektryczne – pakiet nr 1 (pozycje 1-305) – wartość wg oszacowania – **129.597,70 zł** (sto dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt dwa złote, 50/100)
2. liny stalowe i zawiesia – pakiet nr 2 (pozycje 1-31) – wartość wg oszacowania **26.708,48 zł** (dwadzieścia sześć tysięcy siedemset osiem złotych, 48/100)
3. korytka kablowe – pakiet 3 (pozycje 1-10) – wartość według oszacowania **2.967,00 zł** (dwa tysiące dziewięćset sześćdziesiąt siedem złotych)
4. multiprzewody – pakiet nr 4 (pozycje 1-8) – wartość według oszacowania **22.399,10 zł** (dwadzieścia dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych, 10/100)
5. drewno – pakiet nr 5 (pozycje 1-16) – wartość według oszacowania **9.409,79 zł** (dziewięć tysięcy czterysta dziewięć złotych, 79/100)

V. Ustala się **wadium** na poszczególne pakiety określony w pkt IV regulaminu, tj.:

1. pakiet nr 1 – wadium w wysokości **13.000 zł** (trzynaście tysięcy złotych)

2. pakiet nr 2 – wadium w wysokości **2.700 zł** (dwa tysiące siedemset złotych)
3. pakiet nr 3 – wadium w wysokości **300 zł** (trzysta złotych)
4. pakiet nr 4 – wadium w wysokości **2.300 zł** (dwa tysiące trzysta złotych)
5. pakiet nr 5 – wadium w wysokości **950 zł** (dziewięćset pięćdziesiąt złotych)

płatne na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości: Stocznia Szczecińska NOWA sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Szczecinie, ul. Antosiewicza 1, nr: **23 1030 1276 0000 0000 5948 9201**. W tytule przelewu należy wskazać, którego pakietu dotyczy zapłata wadium.

VI. W przypadku zawarcia umowy sprzedaży wadium zostaje zaliczone na poczet ceny. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetargu nie wygrał zwraca się bez odsetek po rozstrzygnięciu przetargu.

VII. Syndyk dopuszcza składanie ofert na zakup poszczególnych ruchomości wchodzących w skład pakietów wymienionych w pkt IV za cenę nie niższą niż cena oszacowania. Jednakże syndyk zastrzega, iż ewentualny wybór przedmiotowych ofert nastąpi tylko w przypadku nierozstrzygnięcia przetargu na zakup poszczególnych pakietów i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie przeprowadzony na podstawie ustnych negocjacji. Jednocześnie syndyk zastrzega, iż złożenie oferty cząstkowej na zakup poszczególnych ruchomości wchodzących w skład pakietu nie jest wiążące dla syndyka.

VIII. Oferty posiadające braki formalne zostaną pozostawione bez rozpoznania.

IX. Oferty, o których mowa w pkt II powinny zawierać w szczególności:

- a) imię i nazwisko, adres zamieszkania (dotyczy osób fizycznych), a w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku wspólności majątkowej małżeńskiej podpisy obojga małżonków, bądź zgoda drugiego z nich;
- b) w przypadku osoby prawnej, jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, a posiadającej zdolność prawną, jej oznaczenie, adres, wyciąg z KRS (dotyczy podmiotów wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego), uchwały właściwych organów lub wspólników o wyrażeniu zgody na zakup ruchomości – jeżeli uchwały takie są wymagane - wraz z aktualnym odpisem umowy spółki, w przypadku gminy kontrasygnata skarbnika;
- c) w przypadku wspólników spółki cywilnej – imię i nazwisko, adres, oznaczenie, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze wspólników, oświadczenie wspólników, że nabycia chcą dokonać na wspólność łączną;

- d) oświadczenie o chęci zakupu poszczególnych pakietów ruchomości ze wskazaniem numeru pakietu, zaoferowaną **cenę netto** za pakiet ruchomości, przy czym zaoferowana cena nie może być niższa aniżeli cena wskazana w oszacowaniu, o którym mowa w pkt I regulaminu; Oferenci posługują się wyłącznie kwotami netto;
- e) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży oraz, że wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży, wraz z oświadczeniem o zrzeczeniu się względem sprzedającego wszelkich ewentualnych roszczeń za wady przedmiotu sprzedaży wraz ze zobowiązaniem do powtórzenia tego oświadczenia w umowie sprzedaży;
- f) oświadczenie, że oferent zapoznał się z regulaminem przetargu, który przyjmuje jako obowiązujący w ramach planowanej sprzedaży;
- g) podpisy osób uprawnionych do reprezentacji;
- h) dowód wpłaty wadium na poszczególny pakiet ruchomości oraz wskazanie rachunku bankowego właściwego do zwrotu wadium,

X. Przetarg będzie rozstrzygnięty w przypadku, gdy co najmniej jeden z oferentów zaoferuje cenę za pakiet ruchomości, co najmniej równą cenie określonej w oszacowaniu, o którym mowa w pkt I regulaminu.

XI. Publiczne otwarcie ofert przez syndyka nastąpi w dniu **23.02.2012 r. o godzinie 10.30** w miejscu składania ofert, tj. w Kancelarii Radców Prawnych „ADVERSUS” S.C, ul. Jagiellońska 67a/7, 70-382 Szczecin.

XII. Organizator przetargu w terminie 7 dni po dokonaniu wyboru oferty powiadomi pisemnie oferentów czy ich oferta została wybrana.

XIII. Umowa sprzedaży ruchomości opisanych w pkt 1 zawarta zostanie w formie pisemnej, w terminie i miejscu wskazanym w pisemnym zawiadomieniu syndyka masy upadłości wysłanym do oferenta, który wygrał przetarg, po dokonaniu zapłaty całej ceny, gotówką bądź przelewem na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości. Koszty zawarcia przedmiotowej umowy w całości obciążają Kupującego.

XIV. Kupujący obowiązany będzie do odbioru przedmiotu umowy w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy sprzedaży, a syndyk w tym terminie obowiązany będzie przedmiot umowy wydać.

XV. Niespełnienie przez wygrywającego przetarg chociażby jednej z poniższych przesłanek, tj.:

- a. niepodpisanie umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu,
- b. niewpłacenie w terminie ceny sprzedaży i należnego podatku VAT oraz kosztów związanych z zawarciem umowy,

uważać się będzie za rezygnację wygrywającego przetarg z zakupu przedmiotu przetargu, a wpłacone przez wygrywającego przetarg wadium ulegnie w całości przypadkowi na rzecz masy upadłości.

XVI. Syndyk zastrzega brak możliwości dokonywania jakichkolwiek potrąceń w zakresie zapłaty ceny sprzedaży.

XVII. Syndyk masy upadłości zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny. W takim przypadku syndyk zobowiązany jest do zwrotu wadium bez odsetek na rzecz oferentów w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zamknięcia przetargu – przelewem na rachunek bankowy wskazany przez poszczególnych oferentów. Skutki przetargu przestają wówczas wiązać, zaś oferentom nie przysługują w stosunku do syndyka masy upadłości żadne roszczenia z tytułu zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

XVIII. Niniejsza sprzedaż ma skutki sprzedaży egzekucyjnej w myśl przepisu art. 313 ustawy Prawo upadłościowe i naprawcze.